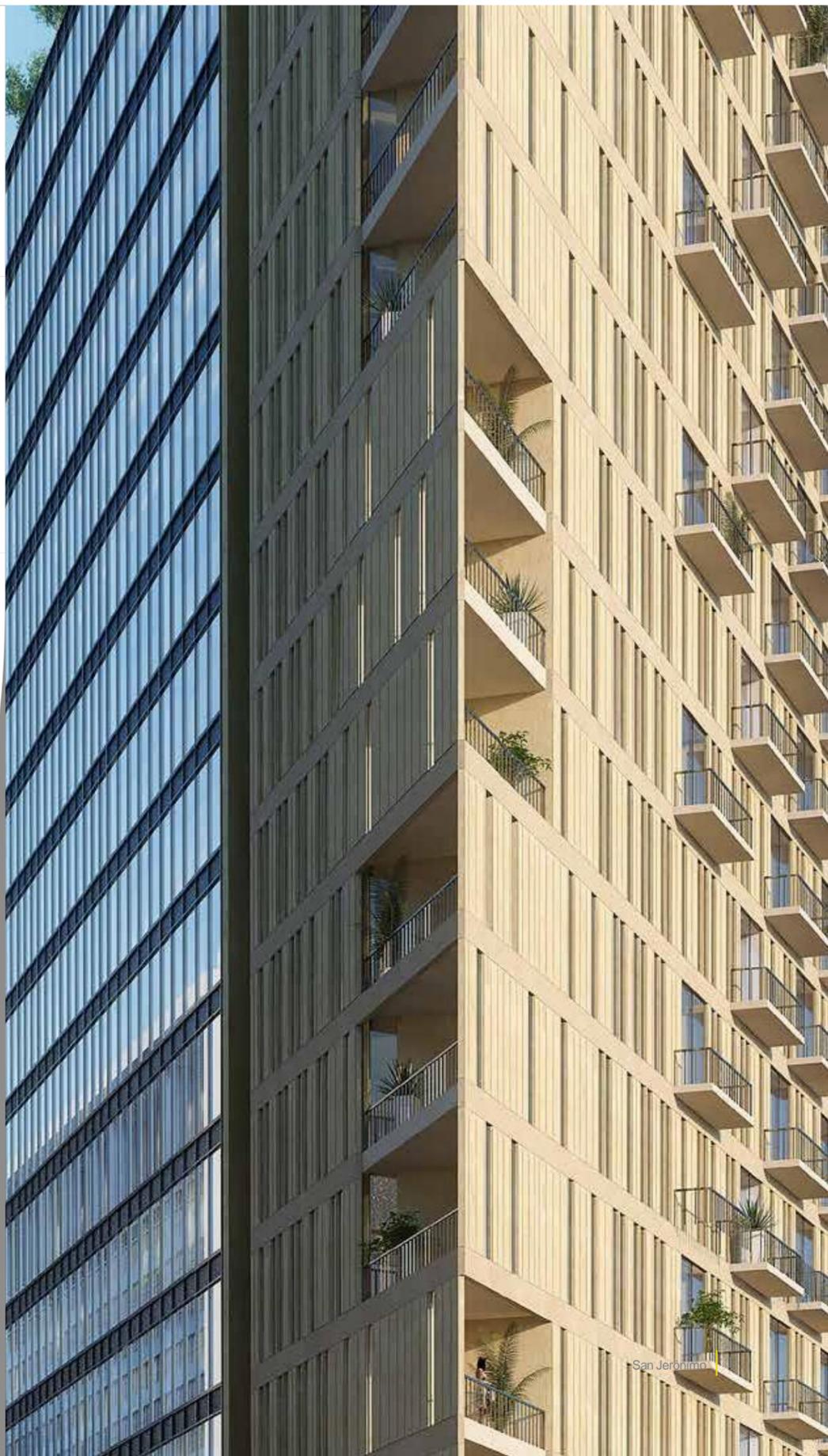
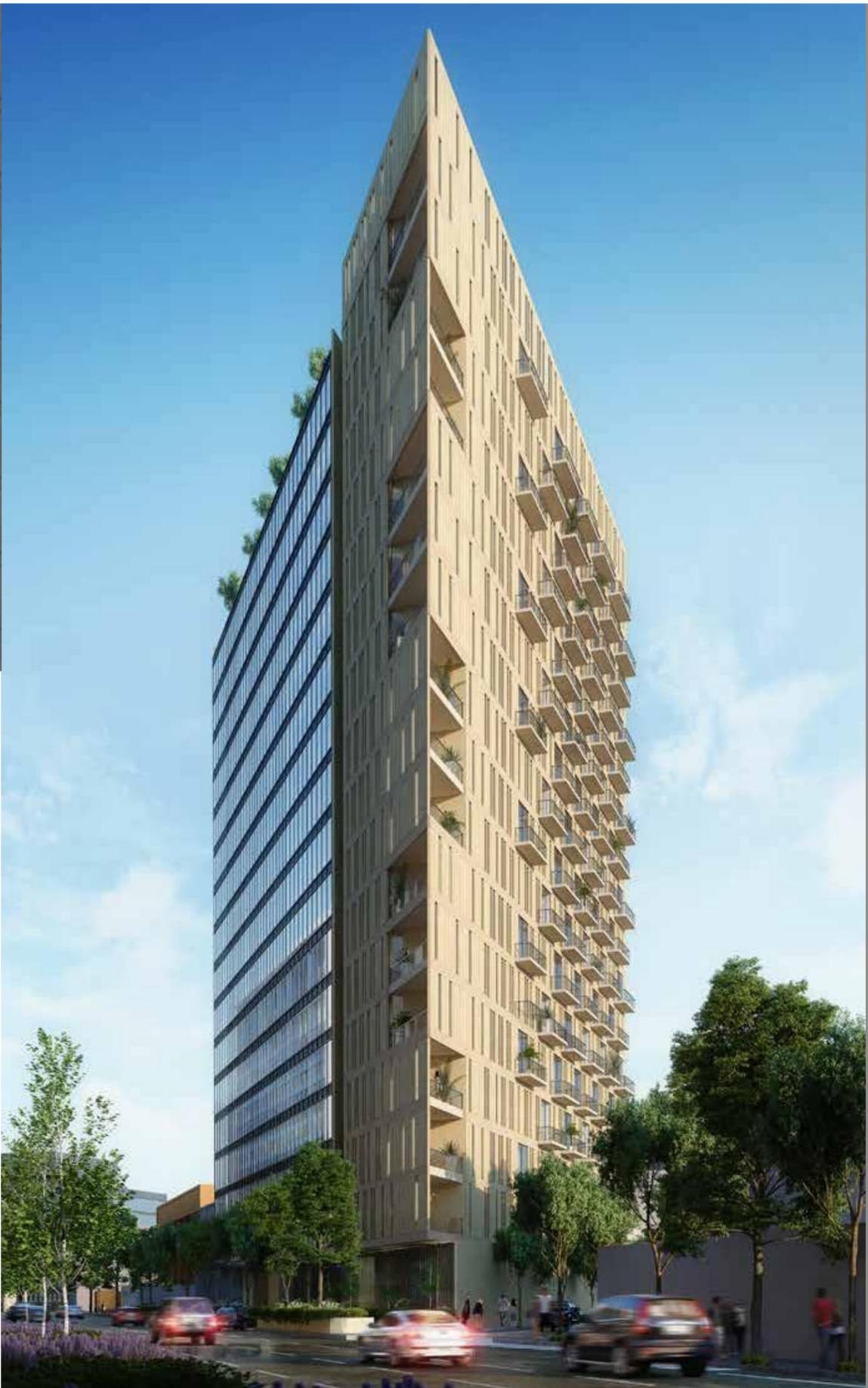


SJ

2950
san jerónimo







SAN JERONIMO 2950

Un desarrollo habitacional moderno y vanguardista, el cual cuenta con vista panorámicas excepcionales de la CDMX, ofrece una amplia variedad de viviendas para que se adecuen a todos los gustos generando una estancia agradable paera sus usuarios.



UBICACIÓN

- 1. predio
- 2. asta bandera
- 3. centro comercial san jerónimo
- 4. parque el batán

Se localiza en Blvd. Adolfo López Mateos 2950. Col. Tizapan, delegación Álvaro Obregón, Por su ubicación se puede acceder por diferentes vialidades: Anillo Periférico Blvd. Adolfo López Mateos, así como por el Eje 10 Sur o por México-Contreras.

Su excelente ubicación, permite que sea un desarrollo habitacional agradable, pues tiene centros comerciales, parques y zonas culturales de fácil acceso.





1.	habitable: 73.48 m ²
	terraza: 4.40 m ²
	total dpto. 77.88 m ²
2, 3, 4.	habitable: 63.63 m ²
	terraza: 4.40 m ²
	total dpto. 68.03 m ²
5.	habitable: 92.08 m ²
	terraza: 4.40 m ²
	total dpto. 96.48 m ²
6.	habitable: 104.61 m ²
	terraza: 14.84 m ²
	total dpto. 116.45 m ²
7.	habitable: 67.30 m ²
	total dpto. 67.30 m ²
8.	habitable: 80.74 m ²
	total dpto. 80.74 m ²
9.	habitable: 54.43 m ²
	total dpto. 54.43 m ²
10.	habitable: 84.79 m ²
	total dpto. 84.79 m ²
11.	habitable: 62.25 m ²
	total dpto. 62.25 m ²

san jeronimo 2950, es un proyecto realizado por república arquitectos, está compuesto por 18 niveles de departamentos con amenidades y 8 sótanos.

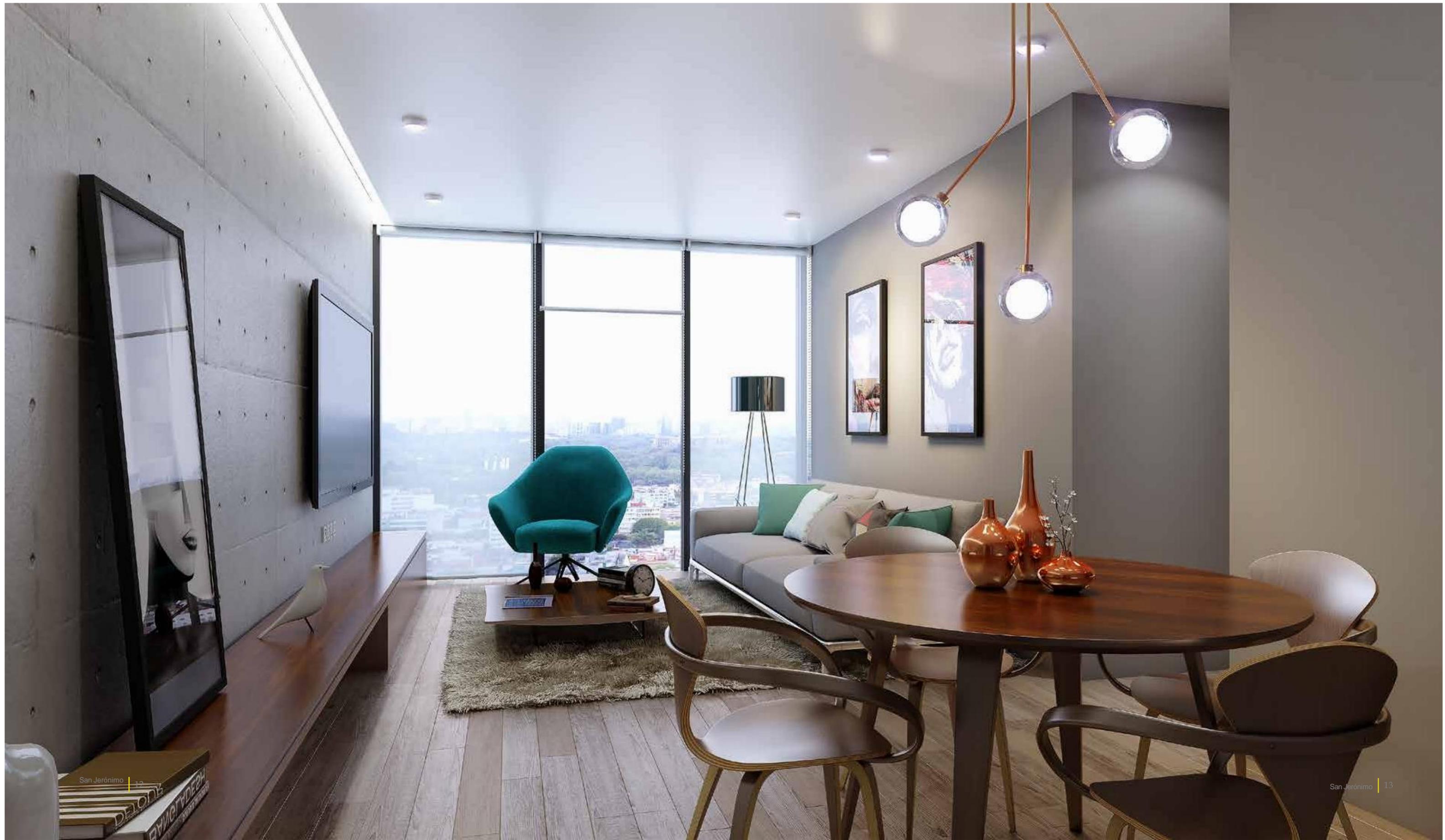
- La planta tipo esta compuesta por once departamentos con distintas dimensiones.

- Su inigualable ubicación le permite recibir iluminación natural y al mismo tiempo ofrece vistas panorámicas hacia la zona de San Jerónimo.

- Cada departamento ubicado sobre la calle de Popotla, tienen terraza.

- Los departamentos de este complejo se entregarán con los siguientes acabados:

- Cocina integral con cubiertas y pisos de porcelanato.
- Baños con pisos de porcelanato.
- Cancelería en baños
- Muebles de baño.
- Pisos de duela laminados.
- Puertas con acabados laminado texturizado.
- Closets con acabados laminado texturizado.





PLANTA BAJA

Se presenta sobre dos frentes localizados hacia Blvd. Adolfo López Mateos, en donde se ubican los accesos vehiculares, peatonal y ludoteca, mientras que sobre la calle de Popotla se encuentra el gimnasio y cuatro departamentos con jardín.

- 1. núcleo de elevadores
- 2. lobby
- 3. ludoteca
- 4. gimnasio



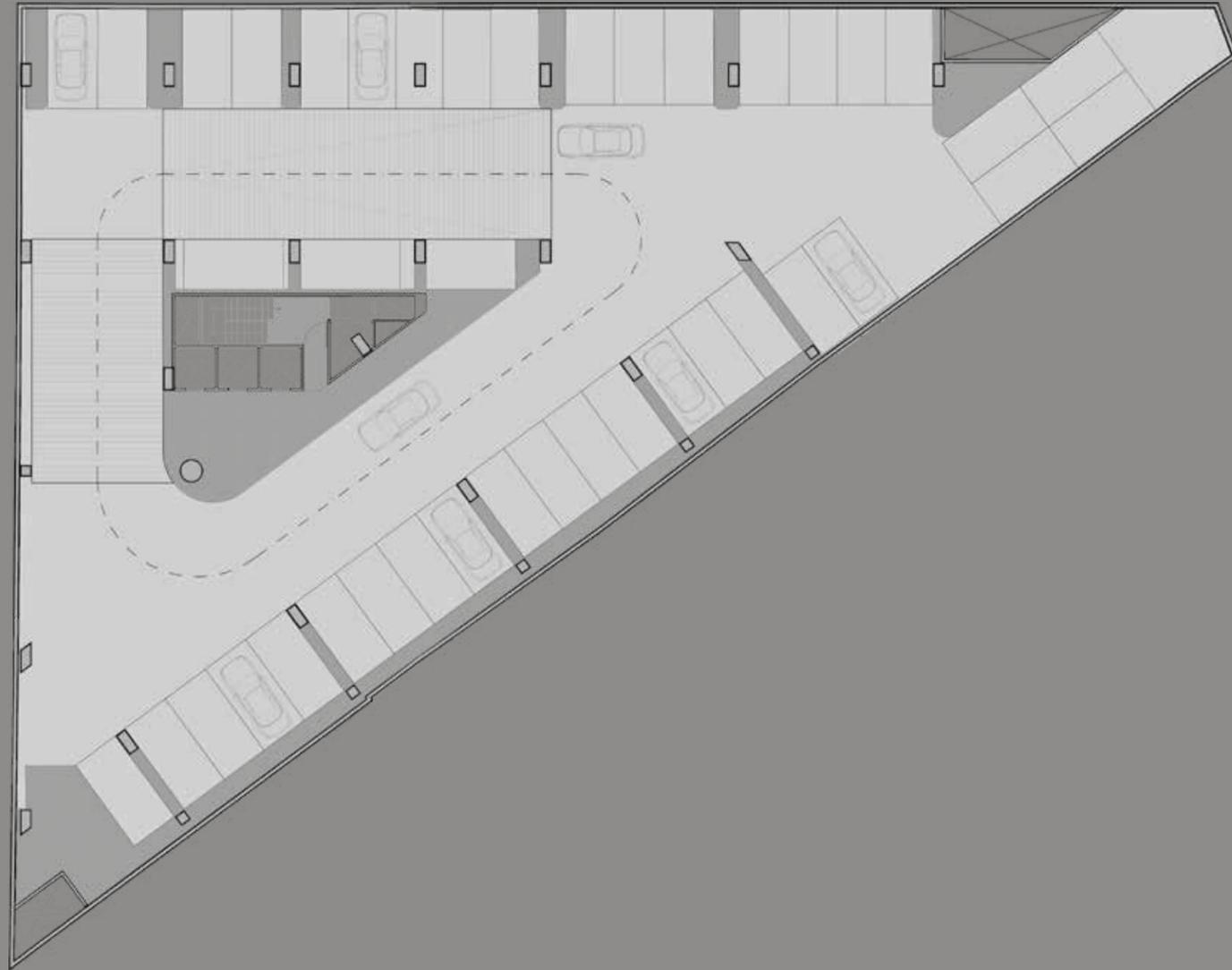
ROOF GARDEN

En el nivel 18 se encuentra el Roof Garden en cual ofrece distintas actividades en sus áreas comunes y privadas que le dan un plus a este desarrollo.

- 1. salón de eventos
- 2. roof garden común
- 3. núcleo de sanitarios
- 4. roof garden privados





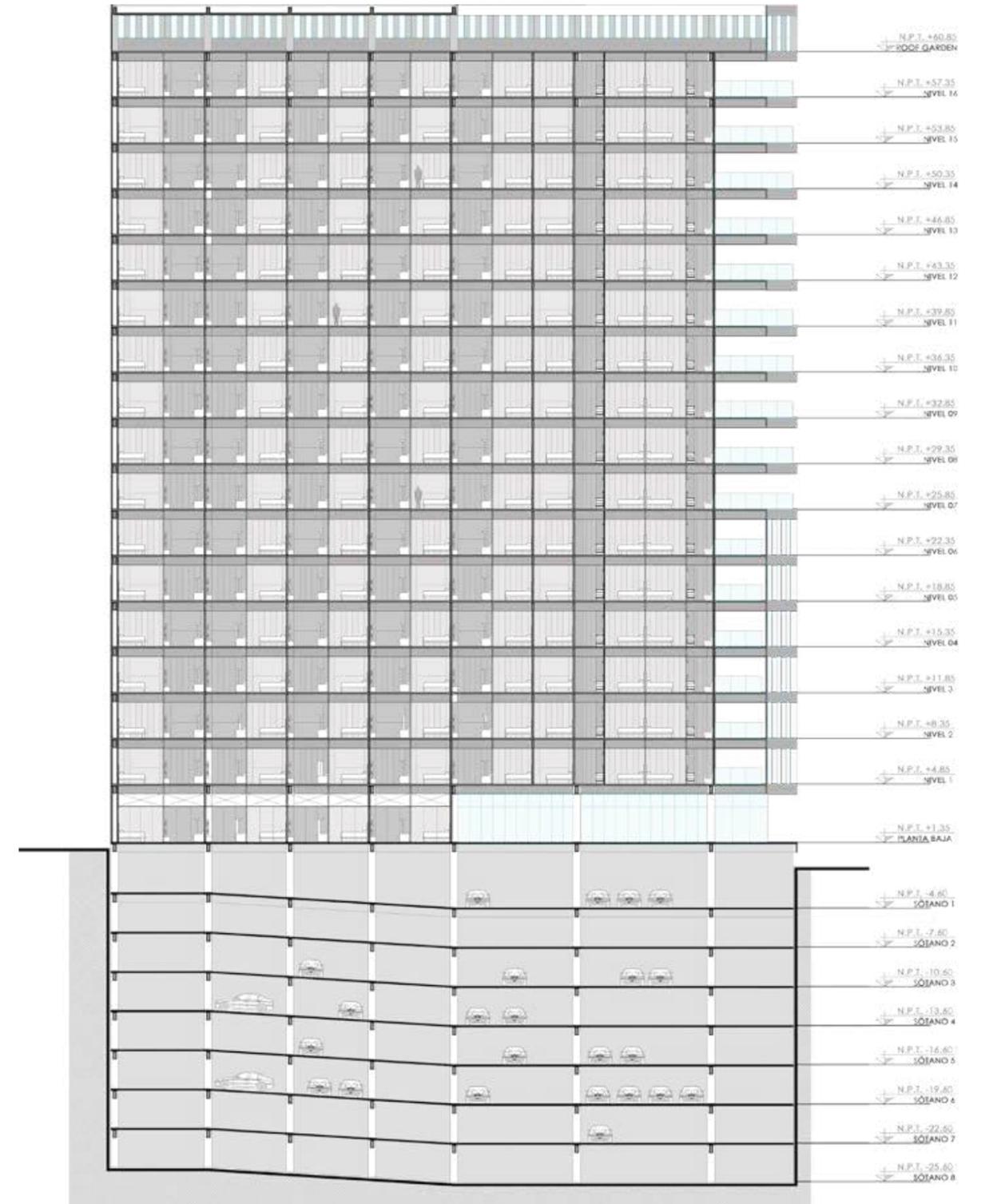


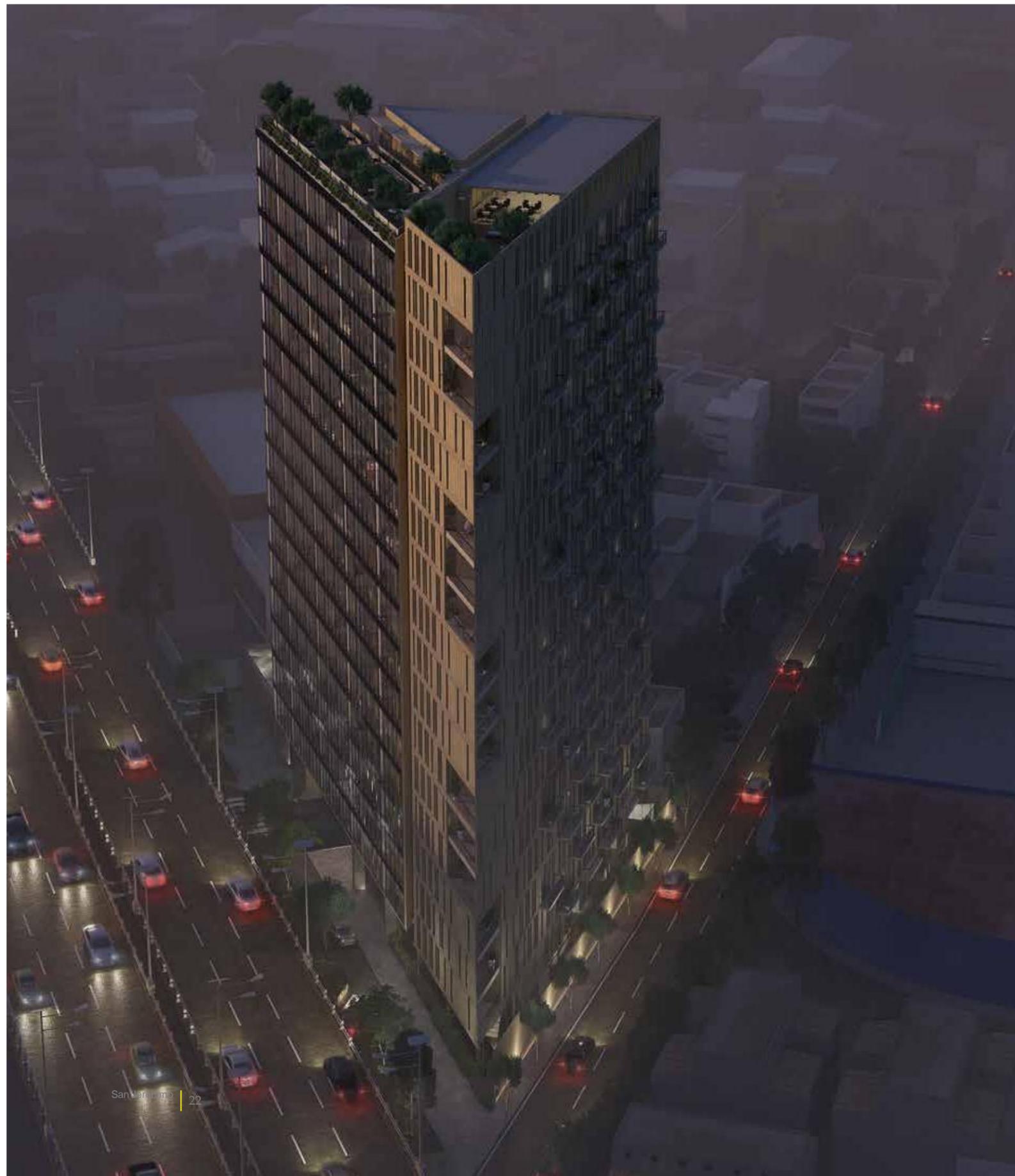
PLANTA TIPO DE SOTANOS

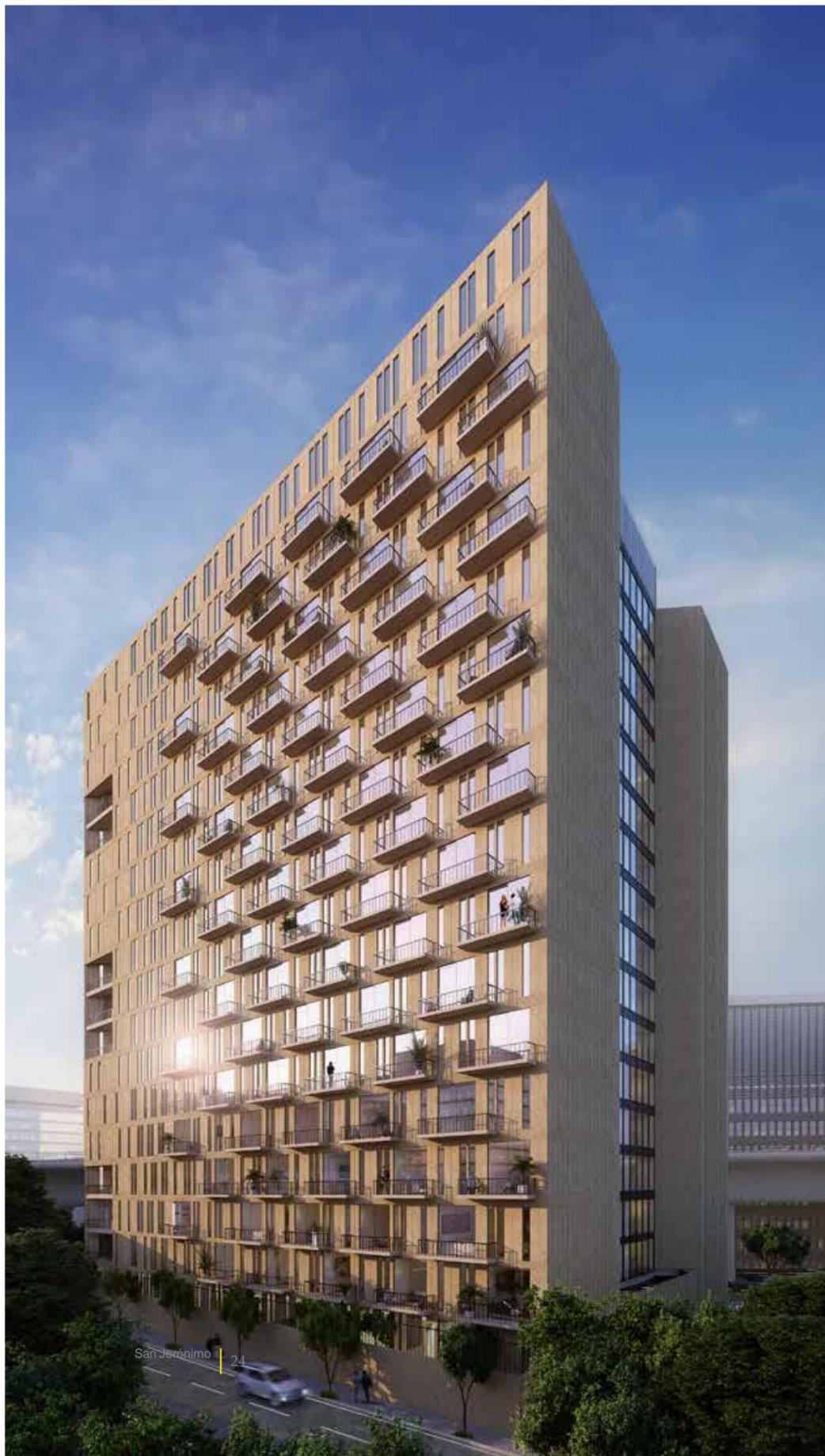
Estos ocho sótanos tienen la capacidad de albergar 280 cajones de estacionamiento, de los cuales se destinan 14 para discapacitados.

Al centro de cada nivel de estacionamiento se encuentra el núcleo de elevadores y escaleras de emergencia.

Cada planta albergará 40 cajones de estacionamiento.







S

5520 5386 • 5520 2985
www.republica.com.mx